

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
MUNICIPIUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 143 **din 29.04.2020**

*privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul
„Modernizare Parc Carol (fost Parc CFR)”*

*Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu,
Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 169/24.03.2020;*

*Consiliul local al Municipiului Galați, întrunit în Ședință Ordinară în data de
29.04.2020;*

*Având în vedere Referatul de aprobare nr. 59743/24.03.2020 al inițiatorului
Primarul Municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucheanu;*

*Având în vedere Raportul comun de specialitate nr. 59759/24.03.2020 al
Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare, Infrastructură și Lucrări
Publice;*

*Având în vedere avizul Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului
public și privat al municipiului;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2 lit. e), art. 5 alin. (1) lit. b) și art. 9 din
Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru
al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44 alin. (1) din Legea nr.
273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G.
nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*În temeiul art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții la obiectivul „Modernizare Parc Carol (fost Parc CFR)”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul Municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul General al Municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
Secretar General,*

Prin proiect sunt prevăzute următoarele lucrări :

-refacerea patrimoniului arboricol al parcului
-refacerea parțială a vegetației arbustive, refacerea vegetației floricole și ierbacee
în totalitate

-mobilier nou de parc: banci din lemn cu cadru din metal, banci cu pergola
-refacere imprejmuire
-iluminat ambiental pentru alei prin montarea unor corpuri care se vor integra în
peisagistica parcului, prevăzuți cu lampi LED de mare eficiență

-realizare rețele apă- canalizare NOI

-mobilier urban adaptat pentru parc

-montare instalatie supraveghere video

Totodata se propune zonarea pe funcțiuni specifice:

1. Zona de intrare si aleea centrala

-platforma pietonala de primire cu jocuri de apa

-alee centrala alveolata-paviment dale cu insertii de iarba si perete vegetal

-2 oglinzi de apa (fântâna si jeturi)

-zona de gradene

2. Zona de parc curcubeu cu alei pietruite si înierbate simple sau bordate cu
vegetatie în trepte ce închid un mic parc cu vedere la lac

3. Zona de agrement animale companie care va fi imprejmuit , dotat cu rampa,
tunel traseu de sărit

4. Amenajare gradene si cascada

5.Amenajare zone de agrement:loc de joaca si fitness care va fi prevazut cu
echipamente de joaca diverse

Pentru întreținerea vegetației se propune introducerea unui sistem de irigare
semiautomat și hidranți de grădină.

Proiectul este propus pentru finantare prin POR 2014-2020-Axa prioritara 9-
Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul
urban-Prioritatea de investitii 9.1 - Dezvoltare locală sub responsabilitatea
comunității (DLRC).

PRINCIPALII INDICATORI TEHICO-ECONOMICI

Valoarea totală a investiției: 9.613.081,87 lei

Din care C+M : 5.485.093,15 lei

Capacități: -Suprafata teren –S= 28.917 mp

-alei parc si terenuri de joaca S=4.850 mp

-amenajare gradene S=1.238 mp

-imprejmuire

-retele apa-canalizare, electrice, sistem de irigatii

-mobilier urban

Durata de realizare a investitiei: 11 luni

Sursa de finanțare: buget local/imprumut, fonduri europene

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

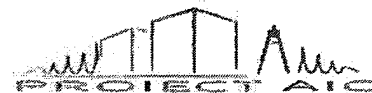
Președinte de ședință,

6.03.2020

Antet stanga

eDevize

Beneficiar: MUNICIPIUL GALAȚI
 Executant:
 Proiectant: SC PROIECT AIC SRL
 Obiectivul: MODERNIZARE PARC CAROL(FOST PARC CFR)-2



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	412,926.63	78,456.06	491,382.69
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	49,000.00	9,310.00	58,310.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	55,988.71	10,637.86	66,626.57
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	27,994.36	5,318.93	33,313.28
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	279,943.56	53,189.28	333,132.84
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	1,500.00	285.00	1,785.00
3.7	Consultanta	26,703.36	5,073.64	31,776.99

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	13,997.18	2,659.46	16,656.64
3.7.2	Auditul financiar	12,706.18	2,414.17	15,120.35
3.8	Asistenta tehnica	111,977.43	21,275.71	133,253.14
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	55,988.71	10,637.86	66,626.57
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	27,994.36	5,318.93	33,313.28
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	27,994.36	5,318.93	33,313.28
3.8.2	Dirigentie de santier	55,988.71	10,637.86	66,626.57
TOTAL CAPITOL 3		555,607.41	105,565.41	661,172.82

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,417,581.00	839,340.39	5,256,921.38
4.1.1	OB.1 Amenajare peisagistica	691,074.24	131,304.10	822,378.34
4.1.2	OB.2 Amenajare Alei-gradene	822,440.16	156,263.63	978,703.79
4.1.3	OB.10 Imprejmuiri	137,427.79	26,111.28	163,539.07
4.1.4	OB.8 Sistem iluminare ambiental	217,006.78	41,231.29	258,238.07
4.1.5	OB.7 Irigatii	1,069,610.92	203,226.08	1,272,837.00
4.1.6	OB.9 CCTV, Sonorizare, Wi-Fi	271,648.30	51,613.18	323,261.48
4.1.7	OB.3 Oglinzi de apă	314,978.65	59,845.94	374,824.59
4.1.8	OB.11 Zonă joacă,fitness și animale companie	893,394.16	169,744.89	1,063,139.05
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	178,252.38	33,867.95	212,120.34
4.2.1	OB.4 Mobilier urban	130,133.62	24,725.39	154,859.01
4.2.2	OB.5 Pergola	19,535.99	3,711.84	23,247.83
4.2.3	OB.6 Corp administrativ	28,582.77	5,430.73	34,013.50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	2,757,391.00	523,904.29	3,281,295.29
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7,353,224.38	1,397,112.63	8,750,337.01

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	13,488.59	2,562.83	16,051.43
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	13,488.59	2,562.83	16,051.43
5.1.1.1	OB.12 Organizare santier	13,488.59	2,562.83	16,051.43
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	75,584.76	0.00	75,584.76
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00

1	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
2	3	4	5	
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	19,596.05	0.00	19,596.05
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	27,994.36	0.00	27,994.36
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	27,994.36	0.00	27,994.36
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	83,983.07	15,956.78	99,939.85
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8,400.00	1,596.00	9,996.00
TOTAL CAPITOL 5		181,456.43	20,115.62	201,572.04

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL MODERNIZARE PARC CAROL(FOST PARC CFR)-2	8,090,288.22	1,522,793.66	9,613,081.87
TOTAL Constructii+Montaj	4,609,321.97	875,771.17	5,485,093.15

